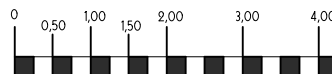
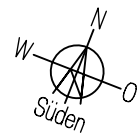
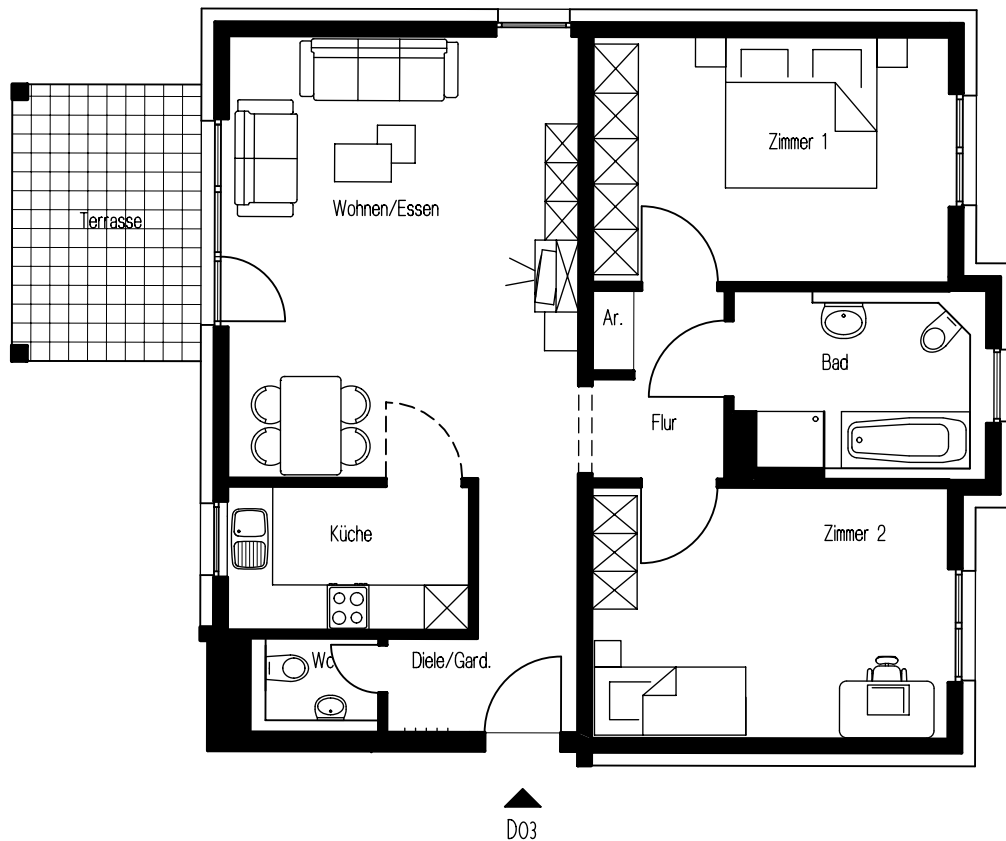


# „Bonjour la vie“

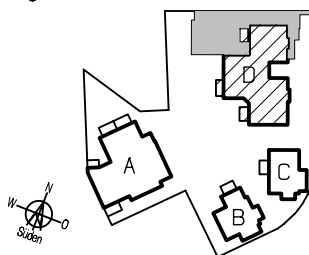
Friedrichsdorf / Hugenottenstrasse 124 + 126a, Haus D  
Erdgeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Terrasse



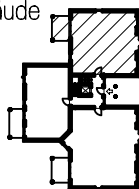
Maßstab 1 : 100 - A 1.403

Möblierungsplan

Lage auf dem Grundstück



Lage im Gebäude



Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen	26,86 m <sup>2</sup>	
Diele/Gard.	5,86 m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	15,15 m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	15,50 m <sup>2</sup>	
Küche	6,08 m <sup>2</sup>	
Flur	3,73 m <sup>2</sup>	
Bad	7,82 m <sup>2</sup>	
Wc	2,03 m <sup>2</sup>	
Ar.	0,57 m <sup>2</sup>	
Terrasse	4,53 m <sup>2</sup>	9,06 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt = 88,13 m<sup>2</sup>

Gartenanteil GD03 ca. 236 m<sup>2</sup>

**HIP**

*hier wohnen Sie richtig*

Vertrieb

**HENNING**  
IMMOBILIEN GMBH