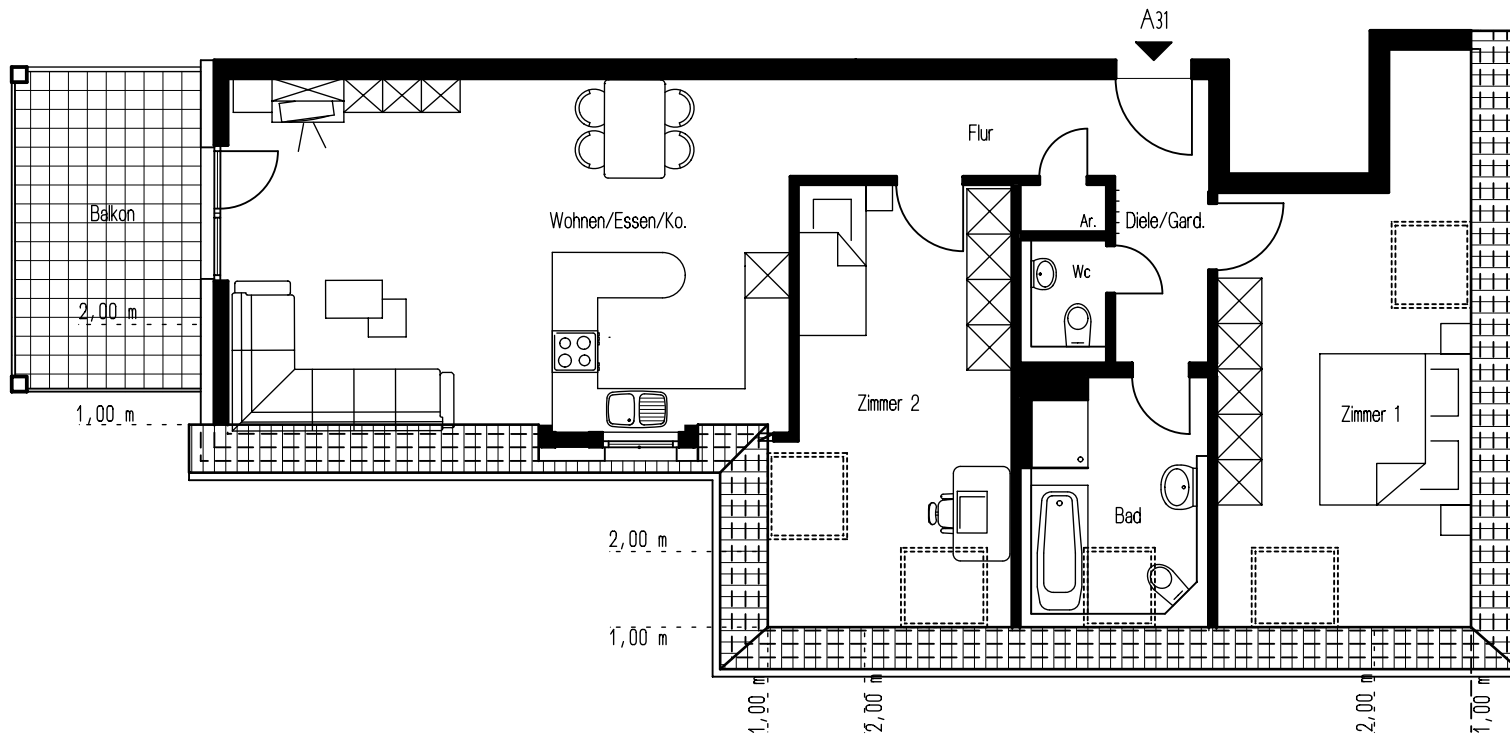


„Bonjour la vie“

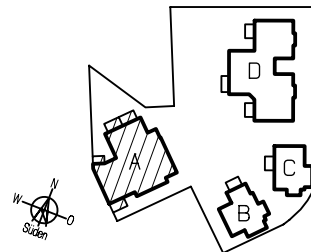
Friedrichsdorf / Hugenottenstrasse 124 + 126a, Haus A  
Dachgeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Balkon



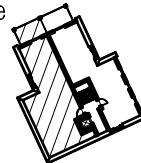
Maßstab 1 : 100 - A 1.131

Möbliierungsplan

Lage auf dem Grundstück



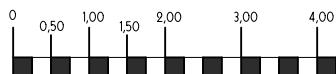
Lage im Gebäude



Wohn- & Nutzfläche nach WoFl V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen/Kochen	30,25 m <sup>2</sup>	
Diele/Gard.	3,06 m <sup>2</sup>	
Flur	7,08 m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	15,59 m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	13,58 m <sup>2</sup>	
Bad	6,49 m <sup>2</sup>	
Wc	1,77 m <sup>2</sup>	
Ar.	0,73 m <sup>2</sup>	
Balkon	5,25 m <sup>2</sup>	10,50 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt = 83,80 m<sup>2</sup>



**HIP**

*hier wohnen Sie richtig*

Vertrieb

**HENNING**  
IMMOBILIEN GMBH